

Block & Riegel

– im Jagdrevier

Seit drei Jahrzehnten realisiert die Firma Tirolia europaweit hochwertige Holzhäuser. Exklusiv besichtigte Blockhome ein neues Ausbauhaus und konnte Zukunftspläne einsehen.



Chalethaus



Bilder: Blockhome

Zehn Jahre altes Modell Spital



Der Holzhausaufbau geht fix, und der Ausbau dauert länger. So nutzen wir im verschneiten März die Gelegenheit, in der Südeifel ein Riegelhaus mit Lärchenschalung zu besichtigen. Eingeladen sind wir ins Jagdrevier der Firma Tirolia, die seit 30 Jahren europaweit österreichische Holzhäuser in Block- und Riegelbauweise realisiert. Der innovative und erfolgreiche Holzhausbetrieb teilt

aber noch eine weitere Leidenschaft: Bauwillige Jagdfreunde fühlten sich hier schon immer wohl.

'Palazzo' im Tiroliaweg

Das Musterhauszentrum in Seiwerath ist bequem zu finden, schließlich lautet die Adresse Tiroliaweg. Das Büro im Haus 'Palazzo' ist kaum zu verfehlen, wo die

Tirolia-Crew Kunden berät eine bunte Palette an typischen und individuellen Hausmodellen kreiert. Rund um den Standort können Bauinteressenten hochwertige Referenzhäuser in allen Altersklassen besichtigen. Dies ist dem Betrieb besonders wichtig, denn es kommt ja auch auf die Haltbarkeit und Wertigkeit an. Einer der Klassiker im Tirolia-Programm ist das Modell 'Spital'; ein Satteldachhaus, das

mit einem Balkon, Freisitz, Massiverker, Schleppehdach und Balkon variabel gestaltet werden kann. An einem zehn Jahre alten Referenzhaus mit kompletter Ausstattung können wir den sehr guten Gebäudezustand sehen. Im nahen Bereich um den Stammsitz bei Prüm realisiert der Betrieb schlüsselfertige Gebäude. Bei entfernten Projekten offeriert man dagegen eine umfangreiche Baubetreuung.



Wohnzimmer mit Essecke



Haustür am Hang

wird einen offenen, 90 Quadratmeter-Grundriss und Antikholzverkleidung bekommen. Bei diesem Riegelhaus sollen neben der soliden Konstruktion ein Terrassenpool, eine Sauna und die großflächige Verglasung neue Maßstäbe setzen.



Gut 20 Meter Dachbreite

Gestylt und antikhölzern

Wem Klassiker und Standard nicht reichen, der erhält eine individuelle Planung für sein Wunschhaus. Beispielhaft demonstriert dies das in silbergrau und weinrot gestylte Designerhaus 'XXXX', ein 140 qm Holzriegelbau mit versetztem Doppelpultdach und Plusenergiequalität. Noch exklusivere Architektur wird ab Spätsommer ein neues Musterhaus im 'Chaletstil' bieten. Der neue Eingeschlosser

Ausbauhaus gefragt

Auf dem Programm stehen exklusive Block- und Riegelhäuser in allen Energieeffizienzklassen. Und alle haben ihren Wert. Doch muss es weder teuer noch rustikal sein, wie uns der Juniorgeschaftsführer Florian Gutenberg darstellt. In jedem Fall bekommt der Bauherr für sein Haus ausgezeichnetes Hochlagenholz vom österreichischen Exklusivlieferanten. Dies

sind alpine Fichte oder Lärche, besonders beliebt ist der Fichtenbalken mit 'Lärchenmantel'. Als kommender Trend zeichnet sich die Variante Riegelhaus mit Altholz- oder Antikholschalung ab.

Bevorzugt greifen Bauherren auf das preiswerte und individuell geplante Ausbauhaus zurück. Dazu liefert der Holzhausbetrieb die geschlossene Gebäudehülle nebst dichter Dachfläche, Fenstern und Türen. Ausbaumaterialien wie Balkone, Dämmung, Holzböden, Treppen,



Diele und Sanitärräume



Breites Schlafzimmer



Gedämmte Außenwand mit Installationsebene



Prächtig exponiert

Vertäfelungen u.v.m. können zusätzlich geordert werden. Damit kann der Bauherr bequem zu Ende bauen.

Nicht nur für Waidleute

Das primäre 'Jagdrevier' des Unternehmens liegt in der Südeifel, doch hat es sich eben nicht auf klassische Architektur fixiert. Ein frisches Hausdesign bietet das neue Haus 'Sellerich' mit einem quer parallel zum Hang ausgerichteten Grundriss.

Das breite Riegelhaus ist mit einem und asymmetrischen Dach bedeckt. Auf seiner linken Seite befindet sich über dem Hangkeller eine Grillterrasse und rechts ein Freisitz. Die aussichtsreiche Lage begeisterte einen niederländischen Kunden.

Riegelfertigteil mit Lärchenschale

Der holländische Bauherr orderte eine geschlossene Hülle. Dies sind in Österreich vorgefertigte Riegelwände, die bereits außen und innen mit OSB-Platten beplankt und dazwischen gedämmt sind. Die Fertigwandteile wurden in wenigen Tagen von österreichischen Holzhausmonteuren aufgerichtet. Sie verschraubten auch die



Freisitz vor Essbereich



Moderate Rückseite

Unterdach- und Fassadenschalung. Der alpenbegeisterte Bauherr wählte oben Fichten- und seitlich Lärchenpaneel, so dass die Holzarten einen schönen Farbkontrast bieten. Im Parterre wurden die Paneele horizontal montiert, wodurch das Gebäude wie ein Blockhaus wirkt. Jetzt hat der Bauherr noch den Innenausbau zu vollenden.

Tolle Aussichten

Der breite Grundriss des Hauses hat eine T-Form, bei dem im Vorbau das breite und bis zum First reichende Wohnzimmer liegt. Nach vorne ist es voll verglast und erlaubt eine weite Aussicht in die Eifelhöhen. In die seitlichen Raumnischen werden der Essbereich und die Küche platziert. Richtung Hang und Wald sind die Diele mit Bad, Gäste WC und breitem Schlafzimmer angeordnet. Im Keller wird eine Einliegerwohnung entstehen. Das Haus wird zunächst für Ferienzwecke dienen. **BH**

Weitere Informationen

Tirolia GmbH Holz-Design-Häuser
Tiroliaweg 10
D-54597 Seiwera
Telefon +49 (0)6553-2734
Internet www.tirolia.com



Grillterrasse zur Küche